

## Bauplatzpreise der Stadt Löffingen

Baugebiet	Bodenpreis	Erschließung
Löffingen - Reichberg IV und Erweiterung	72,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm
Bachheim – Bei der Kirche	65,00 EUR/qm	40,18 EUR/qm
Dittishausen - Turnäcker	57,00 EUR/qm Beachte: Abschlag von 5,00 EUR/qm für Leitungsrechte bei 2 Grundstücken	25,52 EUR/qm
- Wassersack	57,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm
Göschweiler - Wocheneggerten (alt)	57,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm
- Wocheneggerten (neu)	65,00 EUR/qm	39,50 EUR/qm
Reiselfingen - Innere Halde	57,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm
Unadingen - Hägleäcker Erweiterung	57,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm
- Hägleäcker III (Mischgebiet)		
- gewerbliche Nutzung	pauschal insges. 55,00 EUR/qm	
- Wohnbebauung einheimisch	pauschal insges. 65,00 EUR/qm	
- Wohnbebauung auswärtig	pauschal insges. 70,00 EUR/qm	
- Hägleäcker IV	57,00 EUR/qm	25,52 EUR/qm

Der Bauplatzpreis setzt sich aus dem Bodenwert, den Erschließungskosten und den Hausanschlusskosten zusammen.

Die Hausanschlusskosten betragen ca. 4.000,00 EUR. Eine Ausnahme bildet das Baugebiet „Turnäcker“ in Dittishausen. Hier betragen die Hausanschlusskosten bis zu 8.000,00 EUR.

Auf die **Bodenpreise** werden Abschläge gewährt für Einheimische, für Kinder unter 18 Jahren und für geringes Einkommen. Der genaue Bauplatzpreis wird je nach Einzelfall berechnet.