

**STADT LÖFFINGEN
ORTSTEIL GÖSCHWEILER**

LANDKREIS BREISGAU - HOCHSCHWARZWALD

**1. DECKBLATTÄNDERUNG ZUM
BEBAUUNGSPLAN**

**"WOCHENEGGERTEN, SCHMIEDENRAIN
UND INNERE KREUZACKER"
MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN**

FASSUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES VOM 07.11.2002

PLANUNGSBÜRO DIPL. - ING. ULRICH RUPPEL

STÄDTEBAU BAULEITPLANUNG STRUKTURPLANUNG
EICHBERGWEG 7 79183 WALDKIRCH

Tel. 07681/9494 Fax 07681/24500 e-mail: ruppel-plan@t-online.de

SATZUNG ZUR 1. DECKBLATTÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "WOCHENEGGERTEN, SCHMIEDENRAIN UND INNERE KREUZACKER" MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

Der Gemeinderat der Stadt Löffingen hat am 07.11.2002 in öffentlicher Sitzung die 1. Deckblattänderung des Bebauungsplanes "**Wocheneggerten, Schmiedenrain und Innere Kreuzacker**" gem. § 10 Baugesetzbuch als Satzung beschlossen.

Zugrunde gelegt wurden:

- das **Baugesetzbuch** (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141),
- die **Landesbauordnung für Baden-Württemberg** (LBO) vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2000 (GBl. S. 760),
- die **Baunutzungsverordnung** (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Investitions-erleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993, (BGBl. 1993 Teil I, S. 466),
- die **Planzeichenverordnung** (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58), die **Gemeindeordnung für Baden-Württemberg** (GO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2000 (GBl. S. 745)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der 1. Deckblattänderung des Bebauungsplanes ist das Deckblatt vom 07.11.2002 maßgebend.

§ 2

Inhalt der Änderung

*Hotel / EFH
möglich*

1. Der zeichnerische Teil vom 30.01.1992 wird durch ein Deckblatt vom 07.11.2002 geändert.
2. Die Bauvorschriften (bauplanungsrechtlichen Festsetzungen) bleiben unverändert.
3. Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen (örtliche Bauvorschriften) werden gemäß Deckblatt dahingehend geändert, dass nach Ziff. 2.2.1 bei den Hauptgebäuden für das Sondergebiet "Hotel" alle Dachformen zwischen 30° und 40° Dachneigung zulässig sind.

**SATZUNG ZUR 1. DECKBLATTÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "WOCHENEGGERTEN,
SCHMIEDENRAIN UND INNERE KREUZACKER" MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN**

§ 4

Inkrafttreten

Die 1. Deckblattänderung des Bebauungsplanes tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Löffingen, den 07.11.2002



Schmitt

(Dr. Schmitt, Bürgermeister)

Ausgefertigt:

Löffingen, den 03.02.03



Schmitt

(Dr. Schmitt, Bürgermeister)

Rechtskräftig durch Bekanntmachung vom 07.04.03

Löffingen, den 07.04.03

Schmitt

(Dr. Schmitt, Bürgermeister)